

USNESENÍ

ze schůze Rady města Ledec nad Sázavou
konané dne 6. února 2017
02/2017/RM

I. RM bere na vědomí

02.2017/4RM-b) Rada města Ledec nad Sázavou **bere na vědomí** informaci o kontrole plnění usnesení Rady města.

02.2017/5RM-b) Rada města Ledec nad Sázavou **bere na vědomí** informaci o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva města.

02.2017/6RM-b) Rada Města Ledec nad Sázavou **bere na vědomí** přehled o neplacení nájemného z bytů v majetku Města Ledec nad Sázavou /stav k 30.11.2016/ a zároveň bere na vědomí předložený vývoj dlužných částek a jejich umořování.

II. RM schvaluje

02.2017/7RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s §102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy se spolkem Sluneční zátoka, z.s., Pod Hájem 1309, 584 01 Ledec nad Sázavou na část pozemku (5 300 m²) číslo parcelní 2351/3 v k.ú. Ledec nad Sázavou ve výši 15.442,- Kč za rok a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. Výše nájemného byla stanovena s ohledem na to, že pozemek byl v minulosti žadatelem dlouhodobě udržován a s ohledem na zaměření tohoto spolku a cílovou skupinu klientů.

02.2017/8RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorám - soubor místností v 1. PP o výměře 189,89 m² v domě č.p. 450, který je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledec nad Sázavou se společností synlab czech s. r. o., se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, zastoupenou Ing. M. H., IČO: 49688804 za částku 925,- Kč/m²/rok za nájem s šestiměsíční výpovědní dobou a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

02.2017/9RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorám - soubor místností v 1. NP o výměře 101,12 m² v domě č.p. 450, který je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledec nad Sázavou s Medical care vysočina s.r.o., se sídlem Občinská 1980, 580 01 Havlíčkův Brod, zastoupenou MUDr. J. A., IČO: 28831306 za částku 65,7 m² x 925,00 Kč/m²/rok a 35,42 m² x 725,00 Kč/m²/rok za nájem a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

02.2017/10RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorám - soubor místností v 1. a 2. NP o výměře 250,08 m² v domě č.p. 450, který je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledec nad Sázavou se společností ČESKÁ LÉKARNA HOLDING, a.s, se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, zastoupenou Ing. D. H., předsedou představenstva, IČO: 28511298 za částku 925,- Kč/m²/rok

+ DPH dle zákonné výše za nájem na dobu 8 mi let a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

02.2017/11RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor sloužící k podnikání - komplex místností o ploše 131,25 m² v 2. NP v objektu občanské vybavenosti čp. 450, která je součástí pozemku parc. č. st. 491/1 zast. pl. a nádv. v k.ú. Ledec nad Sázavou.

02.2017/12RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s §102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo na zpracování PD pro územní a stavební řízení „ZTV II. etapa Plácky“ s firmou UNIVERS Světlá nad Sázavou s.r.o., Sázavka 113, 582 44 Sázavka za cenu 440 004,- Kč + DPH v zákonné výši a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

02.2017/13RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o výpůjčce se Střediskem volného času Ledec nad Sázavou, příspěvkovou organizací, se sídlem Barborka 790, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO: 72051540 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

02.2017/14RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o výpůjčce se Základní školou Ledec nad Sázavou, příspěvkovou organizací, se sídlem Nádražní 780, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO: 71008951 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

02.2017/15RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o výpůjčce se Základní uměleckou školou Ledec nad Sázavou, příspěvkovou organizací, se sídlem Nádražní 231, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO: 72051566 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

02.2017/16RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o výpůjčce s Mateřskou školou Ledec nad Sázavou, příspěvkovou organizací, se sídlem Stínadla 1049, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO: 71001084 a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

02.2017/17RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukončení nájemní smlouvy č. OdMI/133/2016/N ze dne 29. 12. 2016 na pronájem 1 místnosti – kanceláře, o výměře 15,4 m² v 2.NP, v budově polikliniky čp. 450 v Ledči nad Sázavou s Oblastní charitou Havlíčkův Brod, se sídlem B. Němcové 188, Havlíčkův Brod, IČO: 15060233, dohodou ke dni 31. 3. 2017 a pověřuje starostu města k podpisu dohody.

02.2017/18RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu § 39 odst. 1 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru pronájmu prostor 1 místnosti o výměře 15,4 m² v 2. NP budovy polikliniky v Ledči nad Sázavou, ulice Habrecká č. p. 450, která je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledec nad Sázavou.

02.2017/19RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s §102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přílohu č. 1 k Dodatku č. 12, kdy

s ohledem na bilanci hospodaření v pronajatých lesích od Města Ledec nad Sázavou v roce 2016 se nájemné za rok 2016 v původně sjednané výši a to 840 000,- Kč za rok navyšuje o částku 42 186,- Kč a pověřuje starostu města k podpisu.

02.2017/20RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s §102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu městských lesů s Lesní společností, a.s. Ledec nad Sázavou, kterou se stanovuje nájemné za městské lesy pro rok 2017 ve výši 860.000,- Kč a pověřuje starostu města k podpisu.

02.2017/21RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce 2 kusů velkoobjemových kontejnerů s firmou TS Ledec nad Sázavou, s.r.o., se sídlem Pod Stínadly 592, Ledec nad Sázavou a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

02.2017/22RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výpůjčku části pozemků parc. č. poz. 2215/21 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Ledec nad Sázavou o půdorysné ploše 75 m²- před domem čp. 1 (Husovo náměstí, Ledec nad Sázavou, gymnázium) od 1. 3. 2017 do 31. 10. 2017 Kraji Vysočina se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, zastoupeným MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, IČO: 70890749 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce.

02.2017/23RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru směny pozemku parc. č. 438/3 – lesní pozemek o výměře 5579 m² v k.ú. Ledec nad Sázavou a pozemku parc. č. 1448/7 – orná půda o výměře 12494 m² v k.ú. Ledec nad Sázavou.

02.2017/24RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 906/32 - orná půda o výměře 907 m² a pozemku par. č. 906/38 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1m² včetně 1 ks PRIS pilíře, vše v kat. území Ledec nad Sázavou, ul. Na Pláckách, Ledec nad Sázavou.

02.2017/25RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru pronájmu místnosti č. 1 o výměře 33,6 m² (dříve využívaná jako klub Céčko SVČ), místnosti č. 2 o výměře 19,7 m² (dříve využívaná jako kancelář SVČ) a skladu o výměře 32 m² (dříve využívaný jako sklad SVČ), vše v I. NP budovy č. p. 16 na Husově náměstí v Ledci nad Sázavou.

02.2017/26RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 30. 12. 2016, jehož předmětem je souhlas s umístěním 6-ti kusů reklamních cedulí za cenu 1000,- Kč/ks/rok + DPH v zákonné výši v budově polikliniky č. p. 450, ul. Habrecká, 584 01 Ledec nad Sázavou, s MUDr. J. M., IČO: 75122715 a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

02.2017/27RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výpůjčku části mobilního pódia panu D. P., na hudební akci – zimní festival, který se bude konat dne 17. 2. 2017.

02.2017/28RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, snížení sprchové vaničky v bytě č. 16 v Domě s pečovatelskou službou, byt paní N. P., a to firmou ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou, IČO: 62028081 s tím, že celkové náklady ve výši 12.538,45 Kč včetně DPH, budou hrazeny z bytového fondu.

02.2017/29RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, přestavbu vany na sprchový kout v bytě č. 11 v Domě s pečovatelskou službou, byt pana V. J. a to firmou ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou, IČO: 62028081 s tím, že celkové náklady ve výši 26.221,15 Kč včetně DPH, budou hrazeny z bytového fondu.

02.2017/30RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, snížení sprchové vaničky v bytě č. 6 v Domě s pečovatelskou službou (byt paní J. Z.) a to firmou ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou, IČO: 62028081 s tím, že celkové náklady ve výši 12 538, 45 Kč včetně DPH budou hrazeny z bytového fondu.

02.2017/31RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 6 k Rámcové smlouvě č. 50282992 se společností T-Mobile Czech Republic a.s. a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

02.2017/32RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výpověď Smlouvy o pronájmu certifikovaného elektronického nástroje k administraci veřejných zakázek se společností Osigeno s.r.o.

02.2017/33RM-s) Rada města Ledec nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Sazebník úhrad za poskytování informací v roce 2017 na základě zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a pověřuje starostu města jeho podpisem.

III. RM ukládá

02.2017/3RM-u) Rada města Ledec nad Sázavou **ukládá** společnosti TS Ledec nad Sázavou, s.r.o. zajistit zpracování projektové žádosti a podat žádost o dotaci na veřejné osvětlení v rámci Státního programu na podporu úspor energie pro rok 2017.

02.2017/4RM-u) Rada města Ledec nad Sázavou **ukládá** v souladu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odboru samosprávy zpracování a podání žádosti o dotaci dle Zásad, kterými se upravují podmínky pro poskytování dotací v programu 129 600 Údržba a obnova kulturních venkovských prvků pro rok 2017, podprogram 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny, na opravu kapličky v Obrvani, případně na opravu kapličky v Souboři (v závislosti na výši předpokládaných nákladů na opravu).

02.2017/5RM-u) Rada města Ledec nad Sázavou **ukládá** v souladu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odboru samosprávy zpracování a podání žádosti o dotaci z rozpočtu Kraje Vysočina, dle Zásad Zastupitelstva Kraje Vysočina pro poskytování dotací na podporu turistických informačních center v Kraji Vysočina č.

08/16, na podporu standardizace, zkvalitňování a rozšiřování služeb poskytovaných Informačním centrem v Ledči nad Sázavou.

IV. RM odkládá

02.2017/1RM-od) Rada města Ledeč nad Sázavou **odkládá** rozhodnutí ve věci dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. OdMI/114/11-N ze dne 21.12.2011 na pronájem sběrného dvora – stavební objekt čp. 1204 na parcele p. č. st. 1917 (manipulační sklad a kancelář), pozemek parc.č. st. 1917 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m², zpevněné plochy nádvoří na pozemku parcelní číslo 2604/3 o výměře 1181 m² a obslužná komunikace par. č. 2196/10 o výměře 225 m² vše k.ú. Ledeč nad Sázavou, se společností TS Ledeč nad Sázavou, s.r.o, IČO: 2528208.

02.2017/2RM-od) Rada města Ledeč nad Sázavou **odkládá** rozhodnutí ve věci připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a dne 10. března 2017 vyvěsit tibetskou vlajku na průčelí budovy městského úřadu v Ledči nad Sázavou.

V. RM ruší

02.2017/1RM-ru) Rada města Ledeč nad Sázavou **ruší** usnesení č. **23.2016/429RM-s)**, které zní: „Rada města Ledeč nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorům - soubor místností v 1. PP o výměře 189,89 m² v domě č.p. 450, který je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledeč nad Sázavou se společností synlab czech s. r. o., se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, zastoupenou Ing. M. H., IČO: 49688804 za částku 925,- Kč/m²/rok za nájem a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy“.

02.2017/2RM-ru) Rada města Ledeč nad Sázavou **ruší** usnesení č. **23.2016/413RM-s)**, které zní: „Rada města Ledeč nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorům - soubor místností v 1. a 2. NP o výměře 250,08 m² v domě č.p. 450, který je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledeč nad Sázavou se společností ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s, se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, zastoupenou Ing. D. H., předsedou představenstva, IČO: 28511298 za částku 925,- Kč/m²/rok + DPH dle zákonné výše za nájem a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy“.

02.2017/3RM-ru) Rada města Ledeč nad Sázavou **ruší** usnesení č. **23.2016/418RM-s)**, které zní: „Rada města Ledeč nad Sázavou **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorům - soubor místností v 1. NP o výměře 101,12 m² v domě č.p. 450, který je součástí pozemku parc. č. 491/1 v k.ú. Ledeč nad Sázavou s Medical care vysočina s.r.o., se sídlem Občinská 1980, 580 01 Havlíčkův Brod, zastoupenou MUDr. J. A., IČO: 28831306 za částku 925,- Kč/m²/rok za nájem a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy“.

VI. RM neschvaluje

02.2017/1RM-ne) Rada města Ledeč nad Sázavou **neschvaluje** v souladu s § 39 odst. 1 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 1622/3 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 2205

m² a parc. č. 2276/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 888 m² vše v k. ú. Leděč nad Sázavou.

02.2017/2RM-ne) Rada města Leděč nad Sázavou **neschvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, umístění reklamního banneru společnosti JET Money s.r.o.

Ing. Zdeněk Tůma
starosta města

Ing. Jan Drápela
místostarosta

V Ledči nad Sázavou 6. 2. 2017
Zapsala: Lenka Žáčková